

★三共ニュース★

第121号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業51年！
三共ハウステックおかげさまで創業21年！

今後共、皆様と末永くお付き合いさせていただきますよう、
宜しくお願い申し上げます。

トップニュース

借家新築工事受注

【新管理受託マンション】

先月中桜塚3丁目にて1戸建て借家7戸を建築する工事の御報告をさせて頂きましたが、更に引き続き北条町2丁目借家8戸の建築工事の受注を頂きました。立地は弊社の裏で、北条小学校の目の前に所在します。北大阪急行「緑地公園」駅より徒歩15分と利便性も良い為、入居者様のターゲットは大手法人の社宅契約です。

間取りは4LDKで100～110㎡を予定しており、もちろん駐車場付きです。集合住宅ではどうしても音が響いたり、ペットの飼育を認めていない物件が多く、最近ではそれらを解消できる借家のニーズが高まってきております。工事着工に伴い中桜塚3丁目借家と同じく近況をご報告いたしますので、ご期待下さい。



大阪市浪速区幸町に所在する賃貸マンション「ジュネス幸町」「クライスV」を7月より管理させて頂くことになりました。有難うございます。2009年3月開通の阪神電鉄なんば線「桜川駅」よりすぐで、各線なんば駅までも徒歩圏内の人気物件です。



管理の知恵袋

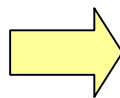


【システムキッチン取付】

コンロ持込式の既存キッチンシステムキッチンへ取替ました。美観や掃除のしやすさから最近ではこのような工事の注文を良く受けます。不景気のせいか最近の単身者は外食をせず自炊をする人が増えてきていますので、キッチンの性能の良さはマンション入居時のポイントになってきているようです。




施行前




施行後

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお客様の物件をサポートさせていただきます。※ご相談・お見積りは無料です。

 株式会社 **三共テクニカ**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733

 株式会社 **三共ハウステック**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733