

★三共ニュース★

第150号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業53周年！

今後共、豊中市・三田市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

三共ハウステックおかげさまで創業23周年！

いささせていただきますと考えておりますので宜しくお願いします。

トップニュース

ライフビルヒロ・リノベーション工事完了

【阪口様邸外壁補修工事】



阪口様邸(2棟)

◆◆10月下旬より着工させて頂いておりました【阪口様邸(2棟)・豊中市上野西】の外壁補修工事が無事完成致しました。御施主様は近隣の調和を考え外壁色に薄茶色を選ばれました◆◆

☆前号でご紹介させて頂いておりました【ライフビルヒロ・リノベーション工事】ですが、
 昨年17日に無事完成致しました。有難うございました。新規一転物件名を
 【クライス・ニッコウ北堀江】にリニューアルし、賃貸収益マンションとして再出発です☆

管理の知恵袋



【玄関門屋根葺き替え工事】

☆軒等の屋根材に使用される板金は長い年月が経過すると雨水などが浸透しやすく、浸透した雨水は下地の野地板及び天井の化粧板を腐食させます。
 右写真は先日K様邸軒屋根の板金を葺き替えをさせて頂いた模様です。
 門がまえの軒屋根より雨水が野地板に浸透し、板金と野地板の接合釘が錆で効かず、板金が外れている状態でした。
 建物の中で道路に面している箇所の為、屋根材の落下等による歩行者への危険性から、至急補修、葺き替えをさせて頂きました。
 早期発見早期補修が建物を長持ちさせる秘訣です☆



門がまえ



下地劣化により板金が浮いてくる



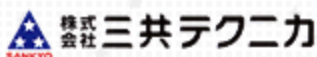
☆屋根材を葺き替え完成



下地野地板新設

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお客様の物件をサポートさせて頂きます。※ご相談・お見積りは無料です。



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
 TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
 三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
 TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733



本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
 TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
 三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
 TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733