

★三共ニュース★

第163号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業54周年！

今後共、豊中市・三田市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

三共ハウステックおかげさまで創業24周年！

いさせていただきたいと考えておりますので宜しくお願いします。

トップニュース

新築戸建賃貸住宅募集開始

【ラ・マルセイエーズ】

兵庫県三田市天神3丁目

木造・2階建

3LDK・3戸

平成26年3月末完成予定



☆兵庫県三田市天神3丁目に3月末完成予定の戸建賃貸住宅(ラ・マルセイエーズ)の募集業務を行わせて頂くことになりました。有難うございます。JR福知山線「三田駅」徒歩15分に所在し、敷地は南向きで陽当たりも良く、普通車2台を十分に駐車出来ます。建物はサッシに熱伝導率の小さい素材を使用し、断熱材を室外側に施工する等、高断熱計画を図り、三田市の冬期の厳しい冷え込みに対応する造りとなっております。完成は3月末と少し先ですが、竣工までに満室に出来るよう頑張りたいと思います☆



旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠にありがたく厚くお礼申し上げます。本年も倍旧のご指導ご懇情を賜りますよう、ひとえにお願い申し上げます。

工事完成のお知らせ

【JA大阪北部細河支店 倉庫屋根改修工事】

☆第161号に掲載しておりました「JA大阪北部細河支店・倉庫屋根改修工事」が無事完成致しました。倉庫内部への雨漏れがひどい為、改修の依頼を頂いておりましたが、今回は古屋根材の撤去はせず、既設の上にフラットバーを敷きそこへタイトフレームを取り付け新しい屋根材を葺くカバー工法を採用させて頂きました。

既設屋根の撤去が無い分、工期、費用の縮小が出来、工事中も倉庫の使用が可能となり御施主様にも喜んで頂く事が出来ました。

建築以来数十年間、全く手入れをしておらず、その事も老朽化に拍車をかけており、10年に1度でも塗装をしていればもう少し長持ちしていたのではないかと考えられます。定期的なメンテナンスは大切ですね。☆



改修前



足場仮設



フラットバー取付



☆完成☆



折半屋根取付



タイトフレーム取付

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお持ちの物件をサポートさせて頂きます。※ご相談・お見積りは無料です。



株式会社 三共テクニカ

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733



株式会社 三共ハウステック

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733