

★三共ニュース★

第185号

《ありがとうございます》

三共テクニカおかげさまで創業56周年！

今後共、豊中市・三田市を中心に地域密着で末永く皆様とお付き合い

三共ハウステックおかげさまで創業26周年！

いささせていただきますと考えておりますので宜しくお願いします。

トップニュース

池田バプテスト教会 建替え工事



【宗教法人 日本バプテスト同盟
池田バプテスト教会 建替え工事】
住所：大阪府池田市上池田1丁目
設計：株式会社ヴォーリズ建築事務所
施工：株式会社三共テクニカ
解体工事：平成27年10月26日～1ヶ月
地盤改良：解体後～平成27年12月末
建築工事：平成28年1月初旬～7月末

☆大阪府池田市上池田1丁目にある【池田バプテスト教会】の老朽化に伴う建替え工事のご注文を頂きました。有難うございます。2年程前に入札参加届けを提出し、数社との競合の中、無事受注をさせて頂く事が出来ました。古建物(教会堂1棟/牧師館1棟)を解体し、木造の(教会堂1棟/牧師館1棟)を新設します。竣工は来年7月末を予定しておりますが、お引き渡しまで安全第一で工事を進め、お施主様及び信者様に満足して頂ける建物の建築を目指します☆

【日出町1丁目古家解体工事】



昭和34年6月築・木造・瓦葺・平家建

◆◆◆ 豊中市日出町1丁目にある、古家の解体工事のご発注を頂き、テクニカにて今月中旬から着工させて頂きます。築年数の経過した木造住宅の密集する庄内エリアでは、一定の条件を満たせば、解体工事費の一部を豊中市が補助する制度があります。今回この制度を利用し、工事費の約3分の1の補助金を利用し、工事を進めてまいります。◆◆◆

分譲住宅完成お引渡

【サンスマイル北桜塚・A号地】

☆☆☆豊中市北桜塚2丁目で昨年末より分譲しておりました3区画のうち、A号地が無事に竣工しお客様へお引渡しする事が出来ました。

(物件概要：木造・カラーベスト・ガルバリウム
葺き・2階建 床面積：118.09㎡ 駐車場：2台)

有難うございます。本建物はお客様からの要望により、2世帯住宅として設計・建築し、太陽光発電(2.52kw)とエネファームのダブル発電を搭載しております。また、住宅を長期に使用するため、劣化対策や、耐震性等の項目を一定基準以上を満たした物件のみに認定される、長期優良住宅の認定も受けております。残り2区画も無事竣工しお客様へお引き渡し出来るように頑張ります☆☆☆



サンスマイル北桜塚・A号地



C号地 35.18坪 116.30㎡	B号地 34.95坪 115.54㎡	A号地 35.80坪 118.38㎡
--------------------------	--------------------------	--------------------------

イメージパース・配置図



☆LDK☆



☆洗面所☆



☆浴室1坪タイプ☆



☆キッチン☆

【管理物件求む！】※売買物件、リフォームもお任せ下さい！

日常清掃・巡回・部屋付け・設備点検等、オーナー様ご自身で全てをこなすのは大変ではありませんか？弊社では各分野の専門業者に業務を委託。プロの力でお持ちの物件をサポートさせて頂きます。※ご相談・お見積りは無料です。

株式会社 **三共テクニカ**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6336-7001 FAX：06-6336-6803
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733

株式会社 **三共ハウステック**

本社：〒561-0812 大阪府豊中市北条町2-6-1
TEL：06-6333-6004 FAX：06-6333-6026
三田：〒669-1533 兵庫県三田市三田町54-5
TEL：079-562-9737 FAX：079-562-9733